

Victorica y Muñños Victorica y Supparo

GRANDES NEGOCIOS RURALES

Victorica y Muñños
PORTANTE REMATE
 DE
CABANAS LINCOLN
RAMBOUILLET
 y **ROMNEY-MARSH**
 Importados por
DEVOTTO Y SUPPARO
 De las cabañas argentinas
VILLAFANE HIJOS
MANUEL J. COBO
CABAÑA PLOMER
AS ACACIAS
ANCHORENA y otras
El día 15 de Enero
 de 1912
 A las 3 de la tarde
 en nuestro local:
 Centro Ganadero
 Ibicuí 255 y 257

Victorica y Muñños
Nuestra 3.ª feria LANAR
 EN EL LOCAL REYLES
Estación Molles
El 28 de Enero de 1912
 A LAS 8 A. M.
 A pedido de numerosos hacendados
 hemos resuelto efectuar este año nues-
 tra feria lanar anual en el LOCAL REY-
 LES estación Molles.
 Contamos para esa feria con el con-
 curso de las cabañas siguientes:
 Molles, Santa Rita, Ruete y C.ª, Rey-
 les y Schauritoh, Nágula y Tejeria,
 Julio Simpson, Campomar, Euskara, El
 Cardo, Amespil, Metzén, Gonzalez, Ro-
 driguez, Martinez Buela é hijo, Santos
 Vidaur, y de las argentinas de Cobo,
 Villafañe, Acacias y Plomer.
 Pasarán bajo martillo
700 carneros
 Rambouillet, Lincoln, Romney-Marsh,
 y las variedades de Caras Negras.
 En el mismo acto: Capones, Ovejas,
 Novillos y Ganados Generales, así de
 cría como para plantales.
 Oportunamente detalles completos.
 Los interesados en concurrir con ga-
 nados á esta feria pueden dirigirse a
 nuestro escritorio, Ibicuí 257.
 Comisión á cargo del comprador:
 para los ganados á galpón 3 o/o
 y para los de campo 2 o/o.

Victorica y Muñños
1.500 reses vacunas
Durham y Hereford
 Ganados de cría y plantales de la importante
 estancia "LA IBERIA"
EL 14 DE ENERO DE 1912
 En el "LOCAL REYLES" (Estación Molles)
¡Atención ganaderos!
 Brillante ocasión de adquirir lo que hoy hace
 falta en todas las estancias:
¡Vacunos! ¡Vacunos!
 Los ganados de LA IBERIA son excelentes
 y lo que ofrecemos en venta son lotes de cría,
 plantales y vacas de invernada.
 La venta tendrá lugar en el Local Reyles
 (Estación Molles).
EL 14 DE ENERO DE 1912
 A las 9 de la mañana
 En la Estación Molles hay alojamiento para
 pasajeros y todo género de comodidades.
 Oportunamente detallaremos los ganados en
 venta.
 Comisión á cargo del comprador 2 o/o.
 El tren nocturno del Sábado 13 llega en la
 madrugada á la Estación Molles y la noche del
 Domingo, día del remate, hay tren de regreso
 á Montevideo.

Victorica & Supparo
GRAN REMATE DE HACIENDAS
 Por completa liquidación de las exis-
 tentas de la
Estancia "San Juan"
 Propiedad del señor Juan P. Marín, por
 haberse arrendado los campos. Concurri-
 ran también con sus productores Varias
CABANAS Y ESTANCIAS.
El miércoles 24 de Enero de 1912
 á las 8 en punto de la mañana daremos
 principio á la venta de las siguientes exis-
 tentas:
VACUNOS
 450 novillos criollos y mestizos Durham y
 Hereford de 3 y 4 años, casi gordos,
 para saladero.
 400 novillos criollos especiales de 4, 5, 6
 y 7 años.
 200 vacas Hereford de 4 y 5 años 3/4 san-
 gre; servidas.
 150 vaquillonas Hereford de 3 años puras
 por cruce; servidas.
 100 vaquillonas Durham de 3 y 4 años por
 cruce; servidas.
 50 Vaquillonas Hereford de 2 1/2 y 3 1/2
 años, 3/4 y 7/8 sangre.
 50 Vaquillonas Durham de 3 años 3/4 y
 7/8 sangre.
 50 Terneros Hereford de 1 año.
 50 Terneros Durham de 1 año.
 50 novillos Durham de 1 año.
 20 vacas lecheras con cría al pie.
 14 Toros Hereford puros por cruce.
 6 Toros Durham puros por cruce.
LANARES
 2500 Capones cruce Romney Marsh, gordos
 1000 Capones Rambouillet, gordos
 300 Ovejas Rambouillet de cría
 30 Ovejas criollas puras
VACUNOS—DE OTROS ESTABLECIMIENTOS
 Justo Ledí: 100 vacas y vaquillonas Dur-
 ham y Hereford.
 Ernesto Garbarino: 50 vaquillonas Dur-
 ham.
 Santa Anna Hnos.: 150 novillos Durham
 de 2 años; 150 id id id 3 años; 100 vaquillonas
 Durham puras por cruce.
LANARES
 Ernesto Garbarino: 400 ovejas Lincoln.
 Asanza y Bentancor: 200 ovejas Romney
 Marsh y 50 carneros idem.
 Julio Murá: 200 ovejas Romney Marsh.
SE ADMITEN INSCRIPCIONES
 El remate tendrá lugar en la misma Estancia
 SAN JUAN, Kilómetro 158, F.C.N.O. Dto. de Artigas.
 El día del remate á las 7 a. m. sal-
 drá un tren expreso de Santa Rosa
 que regresará el mismo día.
 El almuerzo se servirá en la misma
 Estancia.

Victorica & Supparo
Gran Remate de Haciendas
5.000 Vacunos
HEREFORD
 DE ALTA MESTIZACION
 ¡Ojo hacendados! Verdadera
 Liquidación!
SIN BASE
 Fraccionados en lotes
DE NOVILLOS
 De 2 y 3 años
 Vacas y vaquillonas, ga-
 nado de cría, y toros puros
 por cruzamiento y padres
 de pedigree.
El día 14 de Marzo de 1912
 efectuaremos el 2.º importante re-
 mate de las existencias de la
Estancia Palomas
 Por Liquidación Total, pertene-
 ciente á la sucesión de don MANUEL
 JORGE MARQUEZ.
 El remate tendrá lugar en
 el mismo establecimiento,
 donde hay una parada del
 Ferrocarril N. O.—Comisión
 á cargo del comprador 2 o/o.

IMPORTANTE REMATE
 DE
HACIENDAS
 POR LIQUIDACION
 DE PARTE DE LA CONOCIDA ESTANCIA "SAN PEDRO"
 DEPARTAMENTO DE COLONIA
 PROPIEDAD DE THE RIVER PLATE ESTANCIA COY LTD.
El Lunes 12 de Febrero de 1912
 EN EL MISMO ESTABLECIMIENTO
 2.500 vacunos Durham
 3.200 lanares Lincoln { 40 años de Mestización
 Rematador: José L. Laugarou
 Por más informes, Catálogos, etc.
WILSON Hnos. Cerrito 215 - Montevideo
 3052 F. 12.

GRAN REMATE
De TIERRAS
 Con excepcionales facilidades de pago
 1/4 parte al contado
 1/4 " á dos años de plazo
 1/4 " á cuatro años de plazo
 1/4 " á seis años de plazo
 Con 5 o/o de interés, pagadero por
 semestros vencidos y con garantía
 de la misma propiedad.
COLONIZACION
De la Estancia "SANTA AMALIA"
 Propiedad de don Santiago Caprario
 5.ª Sección Judicial—Departamento de Colonia
EL LUNES 29 DE ENERO DE 1912
 EN EL MISMO ESTABLECIMIENTO
1.240 HECTAREAS
 CONVENIENTEMENTE SUBDIVIDIDAS EN 18 FRACCIONES, APA-
 RENTES PARA AGRICULTURA Y GANADERIA
 TIERRAS DE PRIMERA CALIDAD, CON EXCELENTE UBICACION
 Entre los Arroyos Pichinango y Polonia, á 30 kilómetros
 del Pueblo del Rosario y 20 kilómetros de la Estación Cufre.
 Los interesados en visitar el campo podrán hacerlo todos los días
 acompañados por el encargado del señor Caprario, quien se encuentra en
 el mismo establecimiento y quien les suministrará todos los datos que
 necesiten.
 Una vez terminado el remate de las tierras, se procederá á la venta
 de todos los útiles y enseres de lechería, quertería, cremería, etc., que
 existen en el establecimiento.
 Rematador: JOSÉ L. LAUGAROU
 Con la bandera de los rematadores departamentales Méndez & Oroná.
 Por más informes, planos catálogos, etc.
WILSON Hnos.
CERRITO 215 MONTEVIDEO
 3795-En-29.

CAMPO
 Se da en arrendamiento por 4 ó 5 años un
 campo compuesto de 3.400 Hectáreas aparente
 para pastoreo (dividido en 7 potreros) situado
 en el Paso de la Laguna, Departamento de Tacu-
 embó, á 100 kilómetros de Santa Clara de Olimar ó
 de San Fructuoso, lindando con las estancias de los
 Señores Antero Cunha y Justo Pena.
 Por más informes:
WILSON Hnos.
CERRITO Núm. 215
MONTEVIDEO
 3054-H-20.

PONCE DE LEON Y DUTRA
 Con la bandera de Luis Pineyrúa
El 14 de Enero de 1912
 EN LA MISMA ESTANCIA
Liquidación total
 DE LA
Estancia "San Andrés"
 De la sucesión de doña María
 M. de Shaw
 Al mejor postor y sin base
 Por repartición de herederos
HACIENDAS

2000 VACUNOS DURHAM—Plantel de pedigree inscripto en el H. B.
 U. Id. puro de origen. Toros, vacas y vaquillonas puros por mestización.
 NOVILLOS SOBRESALIENTES.—15000 LANARES—Plantel Lincoln.
 Id. merino, majadas Lincoln de cría. Id. L.A. 2.ª, 3.ª y 4.ª cruce. Id.
 merinas. Caponadas cruce y merino; algunas gordas y otras para inver-
 nar.
 150 YEGUARIOS.—Potros y yeguas de tiro pesado y liviano. Caballos
 de trabajo.
 ÚTILES.—Coches, carros, máquinas, etc., etc.
 Los pasajeros pueden ir por tren del 13 á Parada Risso, donde habrá
 coches, avisando previamente á nuestro escritorio.—Comisión de com-
 pra: 2 o/o.—Por informes y catálogos, acérrese á mi escritorio Ron-
 dra 439. 1511-Enr.14.

SE ARRIENDAN
 trescientas hectáreas de campo para ganadería
 á agricultura con derecho á la explotación de
 un gran monte situado en las mismas, sección
 5.ª, departamento de Flores, sobre el Y.
 Para tratar Cerrito 210 de 2 á 4 p. m.
 3745-3

SE ARRIENDA—Campo flor 472 hectáreas
 dividido en 2 potreros, con aguada permanente
 á una legua de Florida, disponible en En-
 re. Para tratar en la Florida, calle Comercio
 N.º 33. 4351-Enr.

Purgante laxia

Fluido de Creolina
 (SIN VENENO)
Pasta STRAUCH
 (La más barata de todas)
 Marca LA BUENA ESTRELLA
 SI NO SE CURAN
 NO SE PAGAN
 Garantizamos la eficiencia absoluta de es-
 tos excelentes remedios para curar la
 sarna. No manchan la lana ni la per-
 dida. Miles de certificados á disposi-
 ción de los interesados. Si su almace-
 na no los tiene pidálos directamente
STRAUCH y Cia.—Calle Isla de Flores N.º 227—Montevideo

Pida Vd.
 Pintura indeleble "Victoria"
 para marcar ovejas
 Veneno para caros "Victoria"
 extracto concentrado
 Veneno bormigicida "Victoria"
 en polvo y pastillas
 Polvos lambricidas
 "La Buena Estrella"
 Remedio eficaz y seguro contra
 los temblores del estomago á la
 festividad de las ovejas.
UNGÜENTO DE CREOLINA
 para curar heridas
JABONES DE CREOLINA
 para tocador y para animal
 ropa y pisos

Excepcional Remate
 DE
TIERRAS
 Colonización de parte de la
Estancia SAN PEDRO
 PROPIEDAD DE
The River Plate Estancia Co. Ltd.
 DEPARTAMENTO DE COLONIA
El LUNES 26 de Febrero de 1912
 en el mismo Establecimiento
4.900 HECTAREAS
 Convenientemente subdivididas en 78 lotes aptos para agricul-
 tura, industria de lechería, avicultura y ganadería.
 Tierras de primera calidad, con excelente ubicación, Costa del Arri-
 vo San Pedro y Camino Real por medio del río de la Estancia.
 Sobre la mano derecha del camino Real que va de Colonia á San Juan.
 A 11 kilómetros del Puerto de la Colonia
 Los interesados en visitar el campo podrán hacerlo todos los días anan
 pagados por el personal que á disposición de los mismos pondrá el Admi-
 nistrador del Establecimiento.
 Rematador: Antonio S. Zorrilla
 Por más informes, planos, catálogos, etc.: **WILSON Hnos.**
CERRITO 215 MONTEVIDEO

José B. Gomensoro
Valioso Terreno
El lote mejor situado de la Avenida 8 de Octubre, lindando con el Palacio del Dr. Juan Pedro Castro y rodeado de las quintas de los señores Harley, MacLean, Márquez, Albanel.
Es la perla negra
de la Avenida 8 de Octubre, por su inapreciable situación.

ALTURA PANORAMICA
(13 metros sobre el nivel del mar) desde donde se domina toda la **Cuena de los Pocitos** y con magníficas vistas sobre la ciudad y el Parque Central.
SON 4636 METROS
Con un gran frente de 34 m. 50. Llamo la atención de las personas que saben vivir.
Es un lote para el que desea edificar su propia casa.
En el

PARAJE MAS SANO
de la ciudad.
Avenida con cloaca y pronto se afirmará con asfalto e iluminará con arco voltaico.
Base de venta la tasación de la Contribución Inmobiliaria.

6 pesos, 15 céntimos el metro cuadrado!
Venta por división de condominio.
En el mismo terreno

EL DOMINGO 14 DE ENERO DE 1912
a las 5 p. m. remataré con la base indicada, al contado, este lote con frente al N. O. núm. 113.
Mejor: cercado de material en su mayor parte y el resto tejido Berson, con gran cantidad de árboles frutales, calle de fijas.
Espléndida caballería, garage con luz eléctrica, algar, aguas corrientes, casita con dos piezas.

Títulos garantidos
Gastos de escrituración y certificados por cuenta del comprador, quién dará en el acto del remate el 10 o en garantía.
Por planos e informes en mi salón de ventas, Piedras 115.
Puede visitarse todos los días de 2 a 7 p. m.
4518-En.14.

CENTRO DE VENTAS DEL
Banco de Cobranzas L. y Anticipos

A GRANDES PLAZOS
10 hermosos solares
EL DOMINGO 14 DE ENERO
A LAS 4 P. M.
Camino Larrañaga
50 metros del
CAMINO 8 DE OCTUBRE
Localidad pintoresca, sana y de porvenir.

de pagar en cuotas de
\$12 y 15 por mes
Informes y planos.—Sección Ventas del Banco de Cobranzas L. y Anticipos, Sarandí 174, la cual tiene su cargo la venta y administración de las ventas a plazos en condiciones excepcionales.
16-enr.14.

José Cabal
JUDICIAL

EDICTO.—Por disposición del señor Juez Letrado de lo Civil e Intendados de tercer turno, doctor don Wenceslao Regules, dictada en los autos caratulados: Francisco de Borja, Ejecución de hipoteca", se hace saber al público que el día quince de Enero del año entrante, a las cuatro y media de la tarde y en el lugar de su ubicación, se procederá por el martillero don José Cabal, asistido por el Actuario y Alguacil de este Juzgado, a la venta en remate almoneda, al mejor postor, de una fracción de terreno con la finca y mejoras existentes, situada en la manzana número 1180 de la novísima ciudad de esta capital, encerrando una superficie de cuatrocientos sesenta y un metros, veintidós decímetros y treinta centímetros con diez metros sesenta y cuatro centímetros de frente al Norte sobre la calle Coronel Brandzen, por donde la puerta de la casa está señalada con el núm. 139; por cuarenta y dos metros, noventa y cinco centímetros de fondo al Sur, por donde linda con terreno que fué de Larrañaga y Compañía, por el Este, con don Ángel Pirpi y por el Oeste, con finca que perteneció a la sucesión de don Francisco Ailo. Se previene: que el mejor postor deberá oblar en manos del Actuario, el diez por ciento de su oferta, en el acto de ser aceptada, y que los títulos y demás antecedentes se encuentran de manifiesto en la oficina de este Juzgado, calle Sarandí núm. 158, a disposición de los interesados.—Montevideo, Diciembre 28 de 1911.—Eloy G. Pereira, actuario.
4617-enr.15.

Francisco Artigas
POR ORDEN DEL
Banco de Crédito
LINDA CASITA
Calle Melo Núm. 34
ENTRE CORDOBA Y CORRIENTES
(Barrio Lafone)
1.500 \$ a 30 años de plazo
Y EL RESTO AL CONTADO
EL DOMINGO 14 de Enero a las 5 p. m. remataré esta cómoda casita compuesta de 2 piezas, cocina, w. c., pozo de manantial, sótanos, aguas corrientes, luz eléctrica, claraboya, etc. Edificada en un terreno de 6 m. 01 por 13 m. 20. Contrata por dos años a razón de 20 pesos mensuales, los eléctricos 3 y 4 a 50 metros.
Seña pesos 150. Datos en el Banco de Crédito 6 en mi escritorio, Cerrito 289 de 1 a 2.
56-enr.14.

Victorica y Muñños
Productos de carrera
EL LUNES 8 DE ENERO
A LAS 3 Y 1/2 DE LA TARDE
remataremos en nuestro local ibicú 253 y 257, cuatro productos de carrera importados de Francia.
En seguida
El caballo Mr. Field por Victorica y Sol. dier's Daughter, de 8 años de edad, excelente para mezclar.
5-enr.8.

Victorica y Muñños
Productos de carrera
EL MARTES 9 DE ENERO
A las 3 y media de la tarde
remataremos en nuestro patio de ventas ibicú 257, cinco productos de carrera de 2 y 3 años importados de la Argentina por el señor Anselmo Escófet.
Estarán en exhibición en nuestro local el viernes 9.
6-enr.9.

Antonio S. Zorrilla
Lindo chalecito
Con jardín al frente, glorietas y quintita al fondo
Camino Larrañaga número 279
Entre 8 de Octubre y Avenida General Flores
Rodeado de las propiedades de los señores Pelayo de Pene, coronel Quintana, doctor Giribaldi Hecuy, señor O'Neill, Graña, Grezai y otras.
En breve correrá por su frente el eléctrico de La Comercial.

Base de venta \$ 5.000
El Banco Hipotecario, ofrece en hipoteca, a 30 años, \$ 3.700 en cedulas cobrando por servicio de amortización e interés \$ 23,35 mensuales, por este préstamo. Ha producido \$ 394 anuales de renta.
El Domingo 7 de Enero a las 5 y 1/2 de la tarde
Venderé al mejor postor, este bonito Chaleit, edificado en 17 metros 13 centímetros de frente sobre Larrañaga, por 61 metros de fondo, encerrando una superficie de 1027 metros cuadrados.
Consta de un gran vestíbulo, 3 magníficas piezas, cocina, cuarto de baño, w. c., etc. Títulos garantidos, gastos de escritura, etc., por cuenta del comprador.
Obligación 10 o al firmar el boleto.
Puede visitarse todos los días.

EN SIGUIDA:
3 hermosos solares a plazos!
Con valiosa arboleda, plantas de jardín, etc.
Miden 8 metros 50 de frente, y 515 metros 61 cuadrados cada uno los de Larrañaga y 10 metros de frente, y 547 metros 27 decímetros cuadrados el de la Calle interior.
Condiciones de pago: 1/2 al contado y 1/2 en 30 mensualidades, sin interés.
Más informes en mi Oficina Misiones número 214.
4618-En.17.

Antonio S. Zorrilla
En el Parque Urbano
Moderna y sólida propiedad!
Calle Salsipuedes N.º 253
Entre Constituyente y San Salvador
EL JUEVES 11 DE ENERO
A LAS 5 DE LA TARDE
venderé esta hermosa casita de 4 piezas, patio con claraboya corrediza y piso de mosaico, cuarto de baño, cocina, w. c., pieza de sirvientes, instalación de aguas corrientes y luz eléctrica con sus artefactos correspondientes, todo, sólido, etc.
Cano maestro, vereda y adequinado para coches, arriños pagos y a cobrar.
Puede visitarse todos los días de 3 a 5 de la tarde.
Títulos buenos. Gastos de escrituración, certificados, etc., por cuenta del comprador. Obligación 10 o al firmar el boleto.
Más informes, Misiones 214.
11-enr.11.

Antonio S. Zorrilla
En el pintoresco Sayago
Lo más panorámico y hermoso
de los alrededores de Montevideo
2.º REMATE LIQUIDACION
60 espléndidos
SOLARES 60
Sobre la carretera a Colón (macadamizada) y sobre el Camino Millán.
Ubicación singular
de inapreciable futuro
Lindando calle por medio con la GRAN CALLE DE CORDOBA y con la FACULTAD DE AGRONOMIA.
Distán 200 metros del eléctrico y 300 de la Estación del Ferrocarril, contado aparte de esta ventaja, con la perspectiva de que el nuevo ramal de "La Transatlántica" a Colón, pasará por su frente.
Nada más liberal que su forma de pago
En mensualidades fijas de
4, 6, 8 y 12 pesos
POR ORDEN DEL
BANCO POPULAR DEL URUGUAY
EL DOMINGO 14 DE ENERO
A las 5 y 1/2 de la tarde.
Ejeto garantía al firmar el boleto, el importe de una mensualidad.
TREN GRATIS de Uruguay y Florida a las 2 y 30 p. m.
Planos e informes, Misiones núm. 214.
1-enr.14.

Antonio S. Zorrilla
En el centro del Reducto!
PRESENTE A LA FABRICA DE CHOCOLATE
DE SAINT HNOS.
120 Preciosos
Solarcitos 20!
Sobre las calles Reducto y otras
POR ORDEN DE
"LA CAJA OBRERA"
Y enenta de quien corresponda
En plena zona central, rodeados de buena y moderna edificación, lindas casas de familia, fábricas, etc., servidos por los eléctricos de "La Comercial" con pasaje de 4 céntimos.

liberal forma de venta!
EN MENSUALIDADES
De \$ 10, 15 y 25
El Domingo 21 de Enero
A las 5 de la tarde
Garantía, una mensualidad al firmar el boleto.
Planos e informes, Misiones 214.
36-enr.21.

Antonio S. Zorrilla
En la novísima ciudad
30 MAGNIFICOS
SOLARES, 30!
SOBRE LAS CALLES
Cuñapirú, Patria, Aramburú y Cufre
Gran ubicación!
Centro de constante progreso y rápida valorización
A 50 metros de la Avenida General Garibaldi (antes Figuerita), del eléctrico y a igual distancia del Palacio de la Academia Militar y Naval.
Sus áreas con buenos frentes, son pequeñas y bien proporcionadas, prestándose para cualquier clase de edificación!

Venta liberal! A largos plazos!
POR ORDEN DEL
BANCO FRANCES, Supervielle y Cia.
En 80 mensualidades
SIN INTERÉS!
El domingo 21 de Enero
A las 3 y media de la tarde
Exijo en garantía al firmar el boleto, el importe de una mensualidad.
Varios cartones señalan los terrenos en venta.
Planos e informes, en mi oficina Misiones 214.
31-enr.21.

JUDICIAL
POR
Lindolfo H. Gimenez
El día 19 del corriente
A las 5 de la tarde
En el lugar de su ubicación
Remataré la propiedad calle Uruguay número 569 de acuerdo con el siguiente: EDICTO.—Por mandato del señor Juez Letrado de lo Civil e Intendados de Segundo Turno doctor don Alfredo Furriel, recaído en los autos caratulados "Testamento de Graciosa Etcheveroy de Longarín", se hace saber al público que el día 19 de la tarde y en el lugar de su ubicación por el martillero don Lindolfo H. Gimenez, asistido del Alguacil y Actuario del Juzgado, se va a proceder a vender en remate público con base de cinco mil quinientos pesos, el siguiente bien: Un terreno con el edificio y demás mejoras que contiene situado en el Cordón, hoy nueva ciudad, compuesto según plano levantado por el agrimensor don M. G. Zúñiga, el nueve de Octubre del año mil ochocientos sesenta y cinco, de una área de ciento cincuenta y ocho metros ochenta y dos centímetros cuadrados, doce metros veintidós centímetros de frente al Norte, sobre la prolongación de la calle Uruguay, por donde el edificio tiene su puerta señalada con el número quinientos sesenta y nueve, doce metros sesenta y siete centímetros en el lado Este lindando con don Rosa Arribas, doce metros veintidós centímetros en el lado Oeste, lindando con don Tomás Larrogolitia, y trece metros en el fondo al Sur confinando con don Luis de la Sierra. Se previene: 1.º Que no se admitirá oferta que no supere al precio del alote por el pago del impuesto inmobiliario o sea la suma de cinco mil quinientos pesos. 2.º Que el mejor postor en el acto de ser aceptada su mejor oferta, deberá consignar en poder del Actuario el 10 o en garantía de la misma. 3.º Que los gastos de escrituración impuestos y certificados, son de cuenta del comprador. 4.º Que los títulos y demás antecedentes se encuentran de manifiesto en la oficina actuarial de este Juzgado calle Rincón núm. 52, a disposición de los interesados. Se hace constar que ha sido habilitado el feriado mayor, a los efectos de esta diligencia.—Montevideo, Enero 3 de 1912.—Andrés R. Chipillo, actuario.
53-enr.19.

Carlos D. Durán
De un precioso solar
DE TERRENO
En el Pueblo FLOR DE MAREÑAS
CAMINO A MALDONADO
Perfectamente pavimentado y con tranvía al frente.
Paraje muy poblado y comercial
Próximo a la quinta del señor Hamilton y a 200 metros antes de llegar al camino que va al pueblo Iturzaingó.
15 por ciento del precio al contado y el saldo en
60 mensualidades
SIN INTERES
Área: 122 metros, 83 decímetros, con un lindero frente de 11 metros 65 centímetros.
Terreno regular y plano.

EL DOMINGO 7 DE ENERO
A las 4 de la tarde
y en el lugar de su ubicación, venderé a la más alta oferta, el indicado solar de terreno el cual tiene el frente establecido: 71 metros, 62 centímetros en el lado Sud, 76 metros 16 centímetros por el Norte y 10 metros 73 por el Este.
Título garantido
Escritura y certificados de cuenta del comprador el cual consignará 100 pesos al firmar el boleto en garantía de su compra.
Un cartel colocado en el mismo indica su ubicación.
Por informes: a mi oficina Misiones número 111, de 2 a 6.
4642-enr.7.

Carlos D. Durán
De 2 lindos solares de terreno
situados con frente a la calle
Francisco A. Vidal (Trouville)
A 25 metros de la calle
Constituyente, muy importante
y transitada, y a 60 metros
de la Rambla—Forman
parte del
BARRIO TRIBUNA
Pagadero en 60 mensualidades
Frente al hermoso chalet del señor Revello.
Muy bien orientados, pues miran al Este. Terrenos altos y muy porcionados. Área superficial de cada solar: 300 metros, 65 decímetros cuadrados.

EL Domingo 7 de Enero
A las 5 de la tarde
y en el lugar de su ubicación, venderé en remate, sin base, por orden terminante de su propietario, los dos indicados solares señalados en el plano respectivo con los números 15 y 16, los cuales tienen 8 metros 59 centímetros de frente por 35 metros de fondo cada uno, y serán vendidos en uno 60 lotes.
Los compradores deben tener muy presente la constante valorización de los terrenos situados en ese paraje tan saludable, por los cuales hay demanda creciente, y que los podrán abonar a largo plazo, gozando del descuento del 20 por ciento, el que desee efectuar el pago de contado.
Títulos buenos
Escritura y certificados de cuenta de los compradores, los cuales consignarán 150 pesos por cada solar al firmarse el boleto. Se oyen ofertas particulares hasta la víspera del remate, en mi oficina Misiones 111 de 2 a 6.
4642-enr.7.

Carlos D. Durán
Con la bandera del Sr. Doroteo J. Cardona
IMPORTANTE REMATE
De una valiosa fracción
DE CAMPO
Situada en el Dpto. de Soriano.—Sobre el "Arroyo del Bizcocho"
COMPUESTA DE:
429 hectáreas, 1.075 metros
Y linda con el citado Arroyo del Bizcocho y con campos de donña María G. de Ferreyra, Leonor Manghan y del coronel don Gerardo Galarza. Distá apenas 10 kilómetros del PUEBLO DE DOLORES, y a poca distancia de la Estación Palmitas y de Mercedes.—Tierras de primer orden para dedicárselas a la agricultura, habiendo esta tomado gran impulso en esa importante y fértil zona del departamento.

Base de venta: 100 pesos la hectárea
No habiendo interesado en adquirir toda la fracción, se venderá entonces en lotes de 25, 32, 36 y 39 hectáreas cada uno.—La referida fracción de campo, da frente por dos de sus límites a caminos públicos que conducen a la "Estación Palmitas" del Ferrocarril y al Paso del Sauce sobre el "Arroyo Bizcocho" en el camino a Mercedes.—Perfectamente alambrada y con poblaciones rústicas.—Aguadas abundantes y permanentes y monte sobre el arroyo que la limita.—Trátase de un excelente negocio, porque es notoria la constante valorización de los campos en este importante departamento, que son siempre solicitados con preferencia por agricultores y ganaderos, por la bondad excepcional de sus tierras.—Esta fracción de campo que está especialmente ubicada se encuentra desde ya disponible.

EL DOMINGO 21 DE ENERO
A las 4 en punto de la tarde
venderé en remate público, por precio que exceda a la base fijada, que es sumamente moderada, en la puerta del hotel del señor

Ramosé, situado en la plaza principal del PUEBLO DE DOLORES, en uno 6 varios lotes, la expresada fracción de campo, por orden terminante de sus propietarios.
El Banco Hipotecario, ofrece en hipoteca, a 30 años, \$ 3.700 en cedulas cobrando por servicio de amortización e interés \$ 23,35 mensuales, por este préstamo. Ha producido \$ 394 anuales de renta.
El Domingo 7 de Enero a las 5 y 1/2 de la tarde
Venderé al mejor postor, este bonito Chaleit, edificado en 17 metros 13 centímetros de frente sobre Larrañaga, por 61 metros de fondo, encerrando una superficie de 1027 metros cuadrados.
Consta de un gran vestíbulo, 3 magníficas piezas, cocina, cuarto de baño, w. c., etc. Títulos garantidos, gastos de escritura, etc., por cuenta del comprador.
Obligación 10 o al firmar el boleto.
Puede visitarse todos los días.

El campo puede visitarse, existiendo en el una persona que acompañará a los interesados.
Títulos de primer orden, cuya bondad se garantiza.
Escrituras y certificados de cuenta del comprador, el cual entregará 2.000 pesos al firmar el boleto, en garantía de su compra.
Si el campo fuera vendido en las fracciones en que se ha dividido, cada comprador entregará en garantía el 10 por ciento de su compra.
Por cualquier informe dirigirse personalmente a mi oficina, a mi escritorio en Montevideo, calle Misiones número 111.
Pídanse planos en el mismo escritorio, en el hotel del señor Ramosé, en Dolores, 6 al encargado del campo.
6-enr.21.

José L. Laugarou
El miércoles 10 de Enero
A las 2 de la tarde
En la calle 18 de Julio esq. Vi
De todas las existencias y maquinarias de la gran fábrica de dulces y chocolates "La Sirena" del señor Juan Zubizarreta, establecida en dicho local.
POR CONCLUSION DE NEGOCIO
Armaduras, vidrieras, mostradores, estantes, espejos, balanzas, 1 caldera "Marshall" de 12 caballos de fuerza, efectiva, 3 tachos con movimiento a vapor (cobre), 1 motor "Marshall" 3 caballos de fuerza, 1 motor "Marshall" 3 caballos de fuerza, 1 molino para chocolate, 1 remachadora para tarros, 1 máquina para comprimir pastillas, 1 mortero grande, tachos grandes de cobre (con movimiento), gran cantidad de tarros vacíos, etc., etc.
Nota.—La casa puede ser visitada por todos los interesados.
Venta al contado en oro sellado. La entrega se hará una vez concluido el remate.
15-enr.10.

José L. Laugarou
El viernes 12 de Enero
A LAS 3 DE LA TARDE
En mi "Tattersall", Agraciada esquiná Guaraín.
DE AVES FINAS IMPORTADAS DEL INGLATERRA
1 gallo y 2 gallinas Orpington negro premiadas en la Exposición de Inglaterra, 1 gallo y 3 gallinas Langsham negro, premiadas, 1 gallo y 3 gallinas Orpington amarillo, 1 gallo y 3 gallinas Plymouth Rock blanco, 1 gallo y 3 gallinas Wyandotte blanco y 1 gallo y 3 gallinas Wyandotte plateado, 1 par y 2 pavas Mammouth broncos, y varios gallos Orpington y Plymouth Rock.

En seguida
1 toro Hereford puro importado de Inglaterra por los señores Sidey & Poels y 1 toro Hereford puro de pedigríe de la Abadía de Herrera Vellos, hijos, Buenos Aires.
1 break para 4 personas (tapizado en cuero), 1 break para 4 personas, 2 juegos de arcos de los mismos coches, 1 carro para reparto, especial para bazar, tienda, etc., y 1 hermosa yunta de yeguas gran sangre, manasas, especiales, trochadoras y con toda garantía, 1 carro a la Italiana de 2 ruedas.
Nota.—Estará todo en Exposición en dicho local todos los días de 9 a 12 y de 2 a 6 p. m. La entrega una vez concluido el remate.
34-enr.12.

Eduardo Zorrilla
JUDICIAL
Importante venta de la preciosa quinta de la sucesión de don José Ventura, donña Lia y donña María Garaicochea, sobre el Camino de Castro N.º 249, próxima al Gran Paseo del Prado y al Puente de las Duranas, con fondos al Arroyo Miguelete, con tranvía de La Comercial por el frente y por el Camino Millán.
Area: 24.386 metros, 26 decímetros cuadrados
Magnífica colocación de dinero, para especular y obtener pingües resultados.
La casa contiene las siguientes comodidades:
Sala, 2 dormitorios, comedor, corredores al frente, cuarto de baño, despensa, cocina, claraboya y claraboya, árboles frutales de variadas clases, etc., etc.
EL DOMINGO 7 de Enero de 1912 a las 5 de la tarde y en el lugar de su ubicación procederá a la venta de la expresada propiedad, de conformidad con el siguiente EDICTO.—Por mandato del señor Juez de lo Civil e Intendados de primer turno, doctor Exequiel G. Pérez, dictado en los autos sucesorios de don José Ventura Garaicochea, donña Lia y donña María Garaicochea, se hace saber al público que el día 7 de Enero próximo a las 5 de la tarde y en el lugar de su ubicación, se va a proceder por el martillero don Eduardo Zorrilla, asistido del Alguacil y Actuario del Juzgado, a la venta en remate público, por el precio que exceda de las dos terceras partes de su tasación, del siguiente bien: La casa-quinta situada en este departamento, en el Camino Castro, compuesta de una superficie de veinticuatro mil trescientos ochenta y seis metros veintiséis decímetros cuadrados, comprendidos entre estos límites: Al Norte calle de Castro, al Sud el Arroyo Miguelete, al Este don Carlos de Castro y al Oeste Banco Hipotecario. Se previene: Primero, que el mejor postor deberá oblar el diez por ciento de su oferta en el acto de ser aceptada, y en garantía de la misma, segundo, que el bien mencionado ha sido tasado a los efectos de este remate por el perito señor Francisco J. Ros, en la suma de veinticuatro mil trescientos ochenta y seis pesos noventa y seis céntimos; tercero, que los títulos y demás antecedentes se encuentran en la Oficina Actuarial de este Juzgado, calle Rincón número 52, a disposición de los interesados.—Montevideo, Diciembre 19 de 1911.—Domingo E. González, escribano público.

Base de venta: Dos terceras partes \$ 16.267,50
Para mayores informes, a mi escritorio, calle Misiones número 111.
4447-En.7912.

Angel C. Barrio
REMATE
DE ARRENDAMIENTOS DE CAMPOS
EN QUEBRACHO
(DEPARTAMENTO DE PAYSANDU)
En la Bolsa de Comercio de Montevideo.
El Jueves 11 de Enero
A las 2 de la tarde en punto
SIN BASE—AL MEJOR POSTOR
Remataré el arrendamiento por 4 años de las siguientes fracciones de campo ubicadas en el Quebracho departamento de Paysandú, a 15 kilómetros de la parada Quebracho del Ferrocarril Midland.
1.ª 12 hectáreas (están disponibles), se entregan de inmediato: lindan Norte y Este, arroyo Sarandí Grande, divisoria con la estancia "Santa Kulla"; Sur, señor Enríque Iruarri y Sucesión Martín Telleschea; Oeste, señora Guzmán de Iruarri y arroyo Sarandí Chico divisoria con campo de la finca del saladero Guayubí.
2.ª 1999 hectáreas 2563 metros, se entregan el 15 de Mayo próximo, linda Norte y Este, cuchilla San José y señora Engracia J. de Martínez; Sur, arroyo Quebracho por medio con los señores Vizcachipi y Oeste don Gregorio Aráoz.
Estos campos son de primera calidad tanto para agricultura como para ganadería, rodeado de un buen vecindario, bien empastado y en el centro de buenos saladeros.
El arrendamiento se pagará por semestres adelantados y además garantía edicta.
El campo puede visitarse pidiendo informe al señor José M. Vizcachipi en la Oficina Quebracho (Dpto. de Paysandú) al señor Escribano Julián Sánchez calle 8 de Octubre N.º 275 en Paysandú.
El campo se arrienda para ganadería, pero si el mejor postor desea para agricultura, tendrá un recargo de 60 por ciento anual sobre el importe del arrendamiento.

Tierras fértiles y especiales
Obligación, mil pesos en garantía. Compañía, uno por ciento. Más informes, The Commercial Activity, Zabala 98, Montevideo. Teléfono "La Uruguayana" 2459, Central.
4538-En.11.

Justo R. Pelayo
JUDICIAL
AL MEJOR POSTOR
Por ejecución de hipoteca
Venta de la magnífica casa situada en la calle Rivera núm. 501 (Aldela), en los autos caratulados "Banco de Préstamos Inmobiliarios contra Antonio Zaugani", y cuyo remate se efectuará el día 14 de Enero próximo a las 4 de la tarde en el lugar de su ubicación de acuerdo con el siguiente:
EDICTO.—Por disposición del señor Juez Letrado de lo Civil e Intendados de tercer turno, doctor don Wenceslao Regules, dictada en los autos caratulados: "Banco de Préstamos Inmobiliarios contra Antonio Zaugani—Ejecución de hipoteca", se hace saber al público que el día 14 de Enero próximo entrante, a las cuatro de la tarde y en el lugar de su ubicación, se procederá por el martillero don Justo R. Pelayo, asistido por el Actuario y Alguacil de este Juzgado, a la venta en remate almoneda, al mejor postor, de una fracción de terreno con las mejoras que contiene, situada en el paraje conocido por la Aldela, en este departamento, que es parte del solar designado con el núm. 10 y 11 de la planta rematada, y se compone de una extensión superficial de trescientos veintidós metros, cuarenta y nueve decímetros, teniendo nueve metros, cuarenta y cinco centímetros de frente al Norte, 10 y por el Sur, treinta y cuatro metros, cincuenta y cuatro centímetros de frente al Este a la calle Alejandro Magariños Cervantes, treinta y tres metros, veintidós centímetros al Oeste por donde linda con el solar núm. 10 y por el Sur, confina con el resto del solar 11. Se previene: Que los gastos de escrituración serán de cuenta del adquirente; que el mejor postor deberá oblar en manos del Actuario el diez por ciento de su oferta, en el acto de ser aceptada, y que los títulos y demás antecedentes se encuentran de manifiesto en la Oficina de este Juzgado, calle Sarandí número 158, a disposición de los interesados.—Montevideo, Diciembre 20 de 1911.—Eloy G. Pereira, actuario.
Por más informes al escritorio del rematador Misiones 255a.
4612-enr.14.

Emilio A. Masini
JUDICIAL
DE UNA LINDA CASITA
En la Avenida Garibaldi
BASE: 698 \$
EL MIERCOLES 17 DE ENERO
A LAS 5 P. M.
De acuerdo con el siguiente edicto: REMATE ALMONEDA.—Por disposición del señor Juez Letrado Departamental doctor don Federico Carbonell y Vives, dictada en los autos sucesorios de donña Francisca Méndez de Balverde se hace saber: Que el día diez y siete del entrante mes de Enero a las cinco de la tarde y en el lugar de su ubicación, se procederá en el martillero don Emilio A. Masini, asistido del Alguacil y Actuario del Juzgado, a la venta en remate almoneda de un solar de terreno con sus edificios y demás mejoras que contiene, situado en el Barrio Italiano, jurisdicción de este Departamento, con frente al Noroeste a la calle Garibaldi, compuesto dicho solar de una área superficial de quinientos veintidós metros, ochenta y ocho decímetros que se deslindan así: once metros cincuenta y nueve centímetros de frente a la referida calle; treinta y seis metros quinientos treinta y cinco centímetros en la línea del Norte confinando con el solar número tres de don Manuel Tuncó, diez y seis metros treinta y un centímetros en la línea del fondo al Sur lindando con los solares números trece y catorce, y del lado Suroeste que forma una línea quebrada mide treinta y siete metros nueve milímetros, lindando con don Jorge D. Pérez y más terreno de esta sucesión. Se previene que el inmueble a venderse está afectado para el pago del impuesto inmobiliario en la cantidad de un mil cuatrocientos y siete pesos, y que no se admitirá oferta que no exceda de las dos terceras partes de su aforo, así como de los gastos de escrituración serán de cuenta del comprador y que el mejor postor consignará el diez por ciento de su oferta en el acto de ser aceptada. Los antecedentes se encuentran en esta oficina actuarial, calle Treinta y Tres número ciento cincuenta y nueve, a disposición de los interesados.—Montevideo, Diciembre treinta de mil novecientos once.—Jose Pedro Barbot, escribano adjunto.
4636-En.17.

Carlos D. Durán
De un valioso solar
DE TERRENO
En el Pueblo FLOR DE MAREÑAS
CAMINO A MALDONADO
Perfectamente pavimentado y con tranvía al frente.
Paraje muy poblado y comercial
Próximo a la quinta del señor Hamilton y a 200 metros antes de llegar al camino que va al pueblo Iturzaingó.
15 por ciento del precio al contado y el saldo en
60 mensualidades
SIN INTERES
Área: 122 metros, 83 decímetros, con un lindero frente de 11 metros 65 centímetros.
Terreno regular y plano.

EL DOMINGO 7 DE ENERO
A las 4 de la tarde
y en el lugar de su ubicación, venderé a la más alta oferta, el indicado solar de terreno el cual tiene el frente establecido: 71 metros, 62 centímetros en el lado Sud, 76 metros 16 centímetros por el Norte y 10 metros 73 por el Este.
Título garantido
Escritura y certificados de cuenta del comprador el cual consignará 100 pesos al firmar el boleto en garantía de su compra.
Un cartel colocado en el mismo indica su ubicación.
Por informes: a mi oficina Misiones número 111, de 2 a 6.
4642-enr.7.

Carlos D. Durán
De 2 lindos solares de terreno
situados con frente a la calle
Francisco A. Vidal (Trouville)
A 25 metros de la calle
Constituyente, muy importante
y transitada, y a 60 metros
de la Rambla—Forman
parte del
BARRIO TRIBUNA
Pagadero en 60 mensualidades
Frente al hermoso chalet del señor Revello.
Muy bien orientados, pues miran al Este. Terrenos altos y muy porcionados. Área superficial de cada solar: 300 metros, 65 decímetros cuadrados.

EL Domingo 7 de Enero
A las 5 de la tarde
y en el lugar de su ubicación, venderé en remate, sin base, por orden terminante de su propietario, los dos indicados solares señalados en el plano respectivo con los números 15 y 16, los cuales tienen 8 metros 59 centímetros de frente por 35 metros de fondo cada uno, y serán vendidos en uno 60 lotes.
Los compradores deben tener muy presente la constante valorización de los terrenos situados en ese paraje tan saludable, por los cuales hay demanda creciente, y que los podrán abonar a largo plazo, gozando del descuento del 20 por ciento, el que desee efectuar el pago de contado.
Títulos buenos
Escritura y certificados de cuenta de los compradores, los cuales consignarán 150 pesos por cada solar al firmarse el boleto. Se oyen ofertas particulares hasta la víspera del remate, en mi oficina Misiones 111 de 2 a 6.
4642-enr.7.

Carlos D. Durán
Con la bandera del Sr. Doroteo J. Cardona
IMPORTANTE REMATE
De una valiosa fracción
DE CAMPO
Situada en el Dpto. de Soriano.—Sobre el "Arroyo del Bizcocho"
COMPUESTA DE:
429 hectáreas, 1.075 metros
Y linda con el citado Arroyo del Bizcocho y con campos de donña María G. de Ferreyra, Leonor Manghan y del coronel don Gerardo Galarza. Distá apenas 10 kilómetros del PUEBLO DE DOLORES, y a poca distancia de la Estación Palmitas y de Mercedes.—Tierras de primer orden para dedicárselas a la agricultura, habiendo esta tomado gran impulso en esa importante y fértil zona del departamento.

Base de venta: 100 pesos la hectárea
No habiendo interesado en adquirir toda la fracción, se venderá entonces en lotes de 25, 32, 36 y 39 hectáreas cada uno.—La referida fracción de campo, da frente por dos de sus límites a caminos públicos que conducen a la "Estación Palmitas" del Ferrocarril y al Paso del Sauce sobre el "Arroyo Bizcocho" en el camino a Mercedes.—Perfectamente alambrada y con poblaciones rústicas.—Aguadas abundantes y permanentes y monte sobre el arroyo que la limita.—Trátase de un excelente negocio, porque es notoria la constante valorización de los campos en este importante departamento, que son siempre solicitados con preferencia por agricultores y ganaderos, por la bondad excepcional de sus tierras.—Esta fracción de campo que está especialmente ubicada se encuentra desde ya disponible.

EL DOMINGO 21 DE ENERO
A las 4 en punto de la tarde
venderé en remate público, por precio que exceda a la base fijada, que es sumamente moderada, en la puerta del hotel del señor

Ramosé, situado en la plaza principal del PUEBLO DE DOLORES, en uno 6 varios lotes, la expresada fracción de campo, por orden terminante de sus propietarios.
El Banco Hipotecario, ofrece en hipoteca, a 30 años, \$ 3.700 en cedulas cobrando por servicio de amortización e interés \$ 23,35 mensuales, por este préstamo. Ha producido \$ 394 anuales de renta.
El Domingo 7 de Enero a las 5 y 1/2 de la tarde
Venderé al mejor postor, este bonito Chaleit, edificado en 17 metros 13 centímetros de frente sobre Larrañaga, por 61 metros de fondo, encerrando una superficie de 1027 metros cuadrados.
Consta de un gran vestíbulo, 3 magníficas piezas, cocina, cuarto de baño, w. c., etc. Títulos garantidos, gastos de escritura, etc., por cuenta del comprador.
Obligación 10 o al firmar el boleto.
Puede visitarse todos los días.

El campo puede visitarse, existiendo en el una persona que acompañará a los interesados.
Títulos de primer orden, cuya bondad se garantiza.
Escrituras y certificados de cuenta del comprador, el cual entregará 2.000 pesos al firmar el boleto, en garantía de su compra.
Si el campo fuera vendido en las fracciones en que se ha dividido